

VERBALE ASSEMBLEA STRAORDINARIA del 29/01/2019 ore 9.00

I convocazione condominio "BURBU-NICE C" sito in Asti, Via Atleti Azzurri Astigiani 16

Codice fiscale 92071710054

Il giorno 29 Gennaio 2019 ore 9.00 si riunisce in I convocazione l'assemblea straordinaria del suddetto condominio presso lo

STUDIO TECNICO GEOMETRA MARCO TOMMEI – Via Atleti Azzurri Astigiani n. 16, Asti per discutere e deliberare sul seguente:

ORDINE DEL GIORNO

1. Cambio condizioni assicurazione fabbricato. Discussione ed esame preventivi. Scelta preventivo e sua approvazione.
2. Discussione in merito alle modalità di parcheggio area cortilizia comune ai Condomini Burbu-Nice A-B-C.
3. Discussione e approvazione attivazione Servizio IL MIO CONDOMINIO, consultabile all'indirizzo: www.studiogeometratommei.it (cliccabile nel menù nella barra degli strumenti in alto del sito), che permette di accedere al rendiconto condominiale dettagliato, comprensivo di tutte le fatture ed estratto conto bancario dell'anno di gestione. Per accedere, basta richiedere la password al sottoscritto amministratore.
4. Varie ed eventuali.

Sono presenti o rappresentanti per delega i seguenti condomini: NESSUNO

Alle ore 11.00 non essendo intervenuto nessun condomino l'assemblea risulta deserta.

L'amministratore

VERBALE ASSEMBLEA STRAORDINARIA del 31/01/2019 ore 20.00

II convocazione condominio "BURBU-NICE C" sito in Asti, Via Atleti Azzurri Astigiani 16

Codice fiscale 92071710054

Il giorno 30 Gennaio 2019 ore 20.00 si riunisce in II convocazione l'assemblea straordinaria del suddetto condominio (essendo andata deserta la prima convocazione) presso

STUDIO TECNICO GEOMETRA MARCO TOMMEI – Via Atleti Azzurri Astigiani n. 16, Asti per discutere e deliberare sul seguente:

ORDINE DEL GIORNO

1. Cambio condizioni assicurazione fabbricato. Discussione ed esame preventivi. Scelta preventivo e sua approvazione.
2. Discussione in merito alle modalità di parcheggio area cortilizia comune ai Condomini Burbu-Nice A-B-C.
3. Discussione e approvazione attivazione Servizio IL MIO CONDOMINIO, consultabile all'indirizzo: www.studiogeometratommei.it (cliccabile nel menù nella barra degli strumenti in alto del sito), che permette di accedere al rendiconto condominiale dettagliato, comprensivo di tutte le fatture ed estratto conto bancario dell'anno di gestione. Per accedere, basta richiedere la password al sottoscritto amministratore.
4. Varie ed eventuali.

Sono presenti o rappresentanti per delega i seguenti condomini:



Il Presidente



Il segretario

Asti lì 30/01/2019

	CONDOMINI	Mm presenti	Mm assenti
1	Edilnord di Gallo Lenadro & C. SAS	0,00	119,21
2	Scorzelli Andrea (delega Ronello Giuseppe)	82,78	0,00
3	Novello Mirko	60,40	0,00
4	Colella Oreste / Talerico Annalisa	76,77	0,00
5	Laudani Alfia Laura	0,00	56,90
6	Fantino Francesca / Stelladoro Denis	0,00	61,64
7	Barrera Marco	35,68	0,00
8	Astemio Enrico	36,46	0,00
9	Pulvirenti Agatina	0,00	57,97
10	Ronello Giuseppe	57,78	0,00
11	Tommei Marco	82,09	0,00
12	Gulinelli Flavio / Arduino Oriana	0,00	60,00
13	Oddone Annalisa	58,00	0,00
14	Carbone Antonio / Serra Aurtora	95,06	0,00
15	Bianco Anna	0,00	59,26
	TOTALI	585,02	414,98

Oltre ai seguenti inquilini: **Nessuno**

I presenti all'unanimità nominano alle funzioni di Presidente il sig. Carbone Antonio il quale, a sua volta, designa a fungere da Segretario il sig. TOMMEI MARCO

Essendo intervenuti o rappresentati per delega: **9 condomini**
 su un totale di: **15 condomini**
 per complessivi: **585,02 millesimi**
 su un totale di: **1000 millesimi**

Il Presidente — constatata l'avvenuta e regolare convocazione di tutti i condomini mediante i documenti forniti dall'amministratore, che si conservano agli atti del condominio, nonché la sussistenza dei quorum di legge — dichiara l'assemblea validamente costituita e atta a discutere e deliberare.

ORDINE DEL GIORNO

1. L'amministratore illustra i preventivi pervenuti (n. 2) e le condizioni assicurative proposte per l'assicurazione protezione parti comuni condominiali Burbu-Nice C. Dopo ampia discussione a all'unanimità si approva il preventivo dell'Assicurazione "ITALIANA ASSICURAZIONI"
 TOTALE € 1.500,00 pagabile in un'unica rata annuale
2. L'assemblea, dopo ampia discussione, decide di richiedere all'impresa Gallo scritto in cui si specifica che la striscia centrale sia da rimanere sgombra da auto perché riservata come corsia



Il Presidente



Il segretario

Asti li 30/01/2019

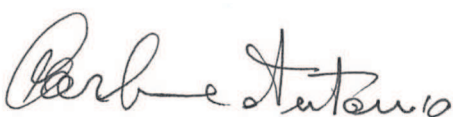
preferenziale di emergenza per i soccorsi e di richiedere quando verrà installato l'attacco colonnina di erogazione idrante.

3. L'assemblea all'unanimità approva e autorizza l'amministratore ad eseguire l'attivazione del Servizio IL MIO CONDOMINIO, consultabile all'indirizzo: www.studiogeometratommei.it che permette di accedere al rendiconto condominiale dettagliato, comprensivo di tutte le fatture ed estratto conto bancario dell'anno di gestione e ai verbali assembleari.

La password per accedere è la seguente: **BurbuC6**

4. Inserire nella prossima assemblea preventivi per la fornitura di gas metano attualmente con Eni gas e Luce.

Alle ore 21,10 esaurito l'ordine del giorno, letto e sottoscritto si chiude l'assemblea.



Il Presidente



Il segretario

Asti li 30/01/2019